



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Donnerstag, den 18.09.2025, um 18:30 Uhr**
findet **im Sitzungssaal des Rathauses Langfurth**
eine **Sitzung des Gemeinderates**
mit folgender Tagesordnung statt:

1. Genehmigung der Niederschrift vom 15.07.2025
2. Bürgerfragen
3. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung
4. Große Kreisstadt Dinkelsbühl; 27. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren mit dem Bebauungsplan "Grüne Tankstelle Fichtenau/Dinkelsbühl"; Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB
5. Baugebiet "Birkenbusch II" Langfurth; Beratung zu den Festsetzungen des Bebauungsplanes; Sitzungsteilnehmer: Herr Volker Oley, IB Oley
6. Bauangelegenheiten
 - 6.1 Antrag auf Baugenehmigung; Neubau Einfamilienhaus auf dem Grundstück "Kühleisenstraße 24, 91731 Langfurth OT Dorfkemmathen" (Fl.-Nr. 132/15, Gemarkung Dorfkemmathen)
 - 6.2 Nutzungsänderung einer Garage in eine Metzgerei, Errichtung eines Anbaus mit Toilette, einer Umkleide sowie die Überdachung der gesamten Anlage auf dem Grundstück "Dinkelsbühler Straße 2, 91731 Langfurth" (Fl.-Nr. 1400, Gemarkung Langfurth)
 - 6.3 Antrag auf Baugenehmigung; Neubau Einfamilienhaus mit Doppelgarage auf dem Grundstück "Hesselbergstraße 5, 91731 Langfurth OT Ammelbruch" (Fl.-Nr. 160/11, Gemarkung Ammelbruch)
 - 6.4 Antrag auf Baugenehmigung; Ausbau eines bestehenden Dachgeschosses, Errichtung von Dachgauben auf dem Grundstück "Matzmannsdorf 37, 91731 Langfurth OT Matzmannsdorf" (Fl.-Nr. 421/2, Gemarkung Langfurth)
 - 6.5 Formlose Bauvoranfrage; Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage auf dem Grundstück "Am Birkenfeld 3, 91731 Langfurth OT Dorfkemmathen" (Fl.-Nr. 10/6, Gemarkung Dorfkemmathen)
7. Kommunalwahl 2026
 - 7.1 Bestellung Gemeindewahlleiter und Stellvertreter für die Kommunalwahl 2026
 - 7.2 Festlegung der Wahllokale für die Kommunalwahl 2026
 - 7.3 Erfrischungsgeld für die Kommunalwahl 2026
8. Neuerlass der Satzung zur Einführung einer Pflicht zum Nachweis von Stellplätzen für Kraftfahrzeuge (Stellplatzsatzung)



9. Neuerlass der Satzung über die Errichtung von Kinderspielplätzen (Kinderspielplatzsatzung - KPsP) nach Art. 7 Abs. 3 BayBO
10. Schützengruppe Ammelbruch 1969 e.V.; Antrag auf Bezuschussung für die Erneuerung der Sitzpolster im Schützenhaus der SG-Ammelbruch
11. TSV DorfKemmathen 1963 e.V.; Antrag auf finanzielle Unterstützung für die Erneuerung der Drainage des A-Platzes auf dem Sportgelände in DorfKemmathen
12. TSV DorfKemmathen 1963 e.V.; Antrag auf finanzielle Unterstützung für die Polsterung der Stühle und Bänke im Sportheim DorfKemmathen
13. TSV DorfKemmathen 1963 e.V.; Antrag auf finanzielle Unterstützung für die Anschaffung eines neuen Klettergerüsts und Kleinkindspielgeräts auf dem Sportgelände in DorfKemmathen
14. Informationen

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Langfurth, 11.09.2025

Simon Schäffler
Erster Bürgermeister